

Verniolle, le 11 février 2015

Monsieur Roger SICRE
Président du Syndicat Mixte du SCoT
de la Vallée de l'Ariège

À l'attention de Mesdames, Messieurs les Maires des
Communes membres du périmètre SCoT

Objet : Appel à candidature

Madame, Monsieur le Maire,

Afin de s'inspirer des nouvelles dynamiques en matière de planification issues de la Loi ALUR, le Syndicat mixte du SCoT, le Conseil général et le CAUE de l'Ariège, lancent un appel à candidature « expérimenter la densification de zones pavillonnaires ». S'inscrivant dans un mouvement régional initié par l'Association des Professionnels de l'Urbanisme de Midi-Pyrénées, ce projet vise à construire et promouvoir des pratiques novatrices adaptées à notre territoire rural permettant de favoriser le renouvellement urbain. Adossé à l'enjeu d'économie du foncier, le devenir des tissus urbains lâches devient ainsi prépondérant.

A l'issue des candidatures exprimées, le Comité de Pilotage retiendra deux communes d'étude qui pourront bénéficier d'un accompagnement personnalisé constitué des partenaires précités s'appuyant sur le recrutement d'un stagiaire qualifié par le Conseil général pour une durée de 6 mois dès avril 2015.

Cette expérimentation in situ se matérialisera sous différents aspects : identification d'îlots éligibles à la densification, aide à la définition d'un projet urbain partagé à l'échelle de ces quartiers, intégration du projet dans le développement communal ou intercommunal, mise en place d'une stratégie de la collectivité pour l'accompagnement et la concrétisation de ce projet urbain à mesure des projets de particuliers Ce sera également pour les tiers engagés, un moyen d'illustrer à l'échelle régionale, les conditions permettant de développer ce mode d'urbanisation.

Nous vous invitons pour cela à prendre connaissance de la plaquette d'information ci-jointe et de nous faire parvenir votre éventuelle candidature avant le 31 mars 2015.

L'équipe technique se tient à votre disposition, pour de plus amples d'informations.

Dans cette attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.



M. Roger SICRE,
Président.

Syndicat Mixte du SCoT
de la Vallée de l'Ariège
Pépinière d'Entreprises «Cap Delta»
Parc technologique Delta Sud
09340 VERNIOLLE

Tél. : 05 61 60 42 91
Courriel : contact@scot-vallee-ariège.fr

